



## Студия в RAMADA Mira Hotel

### Об этой недвижимости

**О комплексе:** отель Ramada Mira North — это райский уголок, расположенный в Паттайе. Это не просто отель, это целая вселенная, которую вы можете открыть для себя. Каждый номер здесь создан для единения с природой, позволяя вам насладиться красотой леса и звуком струящейся воды.

**В квартире:** в номерах отеля RAMADA выполнена высококачественная отделка, стильная мебель и современное оборудование делают их по-настоящему роскошными. С балконов или просторных террас с великолепными видами на пейзаж вы сможете наслаждаться жизнью во всей ее полноте.

**Особенность:** Инвестиционная программа, за первые 1-3 года аренды продавец будет платить арендную плату в размере 6% от покупной стоимости договора купли-продажи каждый месяц. По закону продавец должен удерживать подоходный налог и передавать его в Департамент доходов по ставке 5%. Таким образом, вы получаете гарантию возврата 6% через 3 года после передачи собственности. С 4-го года арендная плата распределяется в соотношении 70/30 между продавцом и покупателем. Арендная плата выплачивается ежеквартально и должна быть переведена в течение 60 дней после окончания квартала. В этом случае продавец должен предоставить отчет о проделанной работе для клиента.

**Pattaya**  
PROPERTY

Информация, содержащаяся в этом документе, не является публичной офертой. Фотографии, представленные здесь, являются собственностью их соответствующих владельцев, и использование этих изображений без явного письменного согласия владельца запрещено. Всю подробную информацию вы можете уточнить у вашего персонального брокера.

**ERK**

Ваш персональный брокер

**Телефон:** +66988281744

**Почта:**

office@pattayaproperty.ru

**ID объекта:** 1924

**Цена:** 4 502 484 THB



Отсканируй для более подробной информации или перейди на наш сайт  
<http://pattayaproperty.ru>