



## 2 комнатная в RAMADA Mira Hotel

### Об этой недвижимости

**О комплексе:** отель Ramada Mira North, расположенный в Паттайе, представляет собой уникальное место, где каждый гость может открыть для себя новую вселенную. Номера отеля спроектированы таким образом, что позволяют гостям почувствовать единение с природой, наслаждаясь красотой леса и звуками бегущей воды. Отель Ramada Mira North располагается в самом центре курортной зоны Паттайи и находится недалеко от всех основных достопримечательностей и деловых районов. К услугам гостей живописные пейзажи, затененные деревьями, свежий морской воздух и роскошное мирового класса обслуживание. Гости смогут насладиться максимальным комфортом и всеми удобствами отеля и обрести новый смысл жизни.

**В квартире:** отель RAMADA предлагает номера, отличающиеся высококачественной отделкой, стильной мебелью и современным оборудованием, что делает их поистине роскошными. Вы можете наслаждаться жизнью во всех ее проявлениях, отдыхая на балконах или просторных террасах с великолепным видом на окружающие пейзажи.

**Особенность:** за первые 1-3 года аренды продавец обязуется ежемесячно выплачивать арендную плату в размере 6% от покупной цены договора купли-продажи. Согласно законодательству, продавец должен удерживать подоходный налог и переводить его в Департамент доходов по ставке 5%. Это обеспечивает клиентам гарантию возврата 6% по истечении 3 лет с момента передачи собственности. Начиная с 4 года, арендная плата делится в пропорции 70/30 между продавцом и клиентом. Арендная плата выплачивается раз в квартал и должна быть перечислена в течение 60 дней по окончании квартала. В таком случае продавец обязан предоставить клиенту отчет о проделанной работе.

**Pattaya**  
PROPERTY

Информация, содержащаяся в этом документе, не является публичной офертой. Фотографии, представленные здесь, являются собственностью их соответствующих владельцев, и использование этих изображений без явного письменного согласия владельца запрещено. Всю подробную информацию вы можете уточнить у вашего персонального брокера.

**NAT**

Ваш персональный брокер

**Телефон:** +66988281744

**Почта:**

office@pattayaproperty.ru

**ID объекта:** 2024

**Цена:** 8 924 146 THB



Отсканируй для более подробной информации или перейди на наш сайт <http://pattayaproperty.ru>